

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम -२०१५
अंतर्गत “कोल्हापूर नागरी क्षेत्र विकास
प्राधिकरणातील” लोकसेवा, नियत
कालमर्यादा, पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम
व द्वितीय अपिलीय अधिकारी अधिसूचित
करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: एमआरडी-३३२२/१५४०/प्र.क्र.२०५/नवि-७

मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई-४०००३२.

दिनांक : २६ जुलै, २०२३

संदर्भ – महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५, दिनांक २८.०४.२०१५

प्रस्तावना :-

राज्यातील पात्र व्यक्तींना पारदर्शक, कार्यक्षम व समयोचित लोकसेवा देण्याकरिता तसेच लोकांच्या स्थानिक प्रशासनाकडून वाढत्या अपेक्षा विचारात घेऊन त्यांना तत्पर व दर्जेदार सेवा पुरविण्याच्या दृष्टिकोनातून महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश-२०१५, दि.२८.०४.२०१५ रोजी महाराष्ट्र राज्यास लागू करण्यात आला आहे. या अध्यादेशातील कलम-३ मध्ये नमूद करण्यात आल्यानुसार प्रत्येक सार्वजनिक प्राधिकरणाने अध्यादेश लागू झाल्यानंतर ३ महिन्यांच्या कालावधीच्या आत आणि त्यानंतर वेळोवेळी ते पुरवित असलेल्या लोकसेवा, पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम व द्वितीय अपिलीय अधिकारी आणि नियत कालमर्यादा या अध्यादेशाखाली अधिसूचित करणे आवश्यक आहे. त्यानुसार कोल्हापूर नागरी क्षेत्र विकास प्राधिकरणाकडील सेवांसाठी नियत कालमर्यादा, पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम व द्वितीय अपिल अधिकारी अधिसूचित करण्याची बाब शासनाचे विचाराधीन होती. याबाबत शासन पुढीलप्रमाणे निर्णय घेत आहे.

शासन निर्णय :-

- १) महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम २०१५ मधील तरतुद ३ नुसार कोल्हापूर नागरी क्षेत्र विकास प्राधिकरणाकडील अनुसूची -अ मधील सेवा या आदेशान्वये अधिसूचित करण्यास शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे. नगर विकास विभागांतर्गत कोल्हापूर नागरी क्षेत्र विकास प्राधिकरणामार्फत देण्यात येणाऱ्या सेवांसाठी लोकसेवेचा कालावधी, सेवा अधिसूचित करणारे कार्यालय तसेच पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम अपिलीय अधिकारी, द्वितीय अपिलीय अधिकारी याबाबतचा तपशिल अनुसूची -अ मध्ये नमूद करण्यात आलेला आहे. त्यानुषंगाने सदर सेवा शासनाच्या राजपत्रात अधिसूचित करण्याबाबत कार्यवाही कोल्हापूर नागरी क्षेत्र विकास प्राधिकरणाने करावी.
- २) अनुसूची ‘अ’ मध्ये नमूद सेवा देण्यास जबाबदार पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम व द्वितीय अपिल अधिकारी यांनी नागरिकांना विहीत मुदतीत सेवा उपलब्ध करून देण्याची कार्यवाही करावी.

- ३) अनुसूची 'अ' मध्ये नमुद सेवांच्या तपशिल कोल्हापूर नागरी क्षेत्र विकास प्राधिकरणाच्या प्रत्येक कार्यालयाच्या फलकावर सुवाच्य अक्षरात ठळकपणे प्रदर्शित करावा.
- ४) अनुसूची 'अ' मध्ये नमुद सेवा "आपले सरकार" च्या वेबपोर्टलवरील Dashboard of Right to service वर "महाआयटी" च्या मदतीने उपलब्ध करून देण्यात याव्यात.
- ५) "महाआयटी" मार्फत कोल्हापूर नागरी क्षेत्र विकास प्राधिकरणाकडील संबंधित पदनिर्देशीत अधिकाऱ्यांना "युजरआयडी" व "पासवर्ड" उपलब्ध करून देण्यात यावा. तसेच सदर सेवा "आपले सरकार" पोर्टल वरून उपलब्ध करून देणेसाठी तांत्रिक सहाय्य करण्याची जबाबदारी "महाआयटी" यांची राहिल.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२३०७२६१६०२१२५४२५ असा आहे. सदरहू शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(विजय चौधरी)
उप सचिव महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा.राज्यपाल, महाराष्ट्र राज्य, यांचे सचिव, राजभवन, मलबार हिल, मुंबई.
२. मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
३. मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई.
४. प्रधान सचिव (नवि-१), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
५. अपर मुख्य सचिव, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
६. प्रधान सचिव, नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई
७. प्रधान सचिव (नवि-२), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
८. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोल्हापूर नागरी क्षेत्र विकास प्राधिकरण, कोल्हापूर.
९. संचालक, नगर रचना आणि मुल्यनिर्धारण विभाग, पुणे.
१०. महालेखापाल, (लेखा व अनुज्ञेयता)-१/२, मुंबई / नागपुर
११. महालेखापाल, (लेखापरिक्षा)-१/२, मुंबई/ नागपुर
१२. निवासी लेखापरिक्षा अधिकारी, मुंबई
१३. अभिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई.
१४. उप सचिव (नवि-१३), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
१५. उप सचिव (नवि-७), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
१६. निवड नस्ती (नवि-७)

कोल्हापूर नागरी क्षेत्र विकास प्राधिकरण
मध्यवर्ती कार्यालय, पहिला मजला, उत्तर बाजू, कसबा बावडा, कोल्हापूर—४१६ ००३
महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अधिनियम — २०१५
नियोजन व विकास शाखा
अनुसूची “अ”

अनुक्रमांक	अधिसूचित करावायच्या लोकसेवांचा तपशिल	आवश्यक कागदपत्र	शुल्क	सेवा पुरविण्यासाठीची कालमर्यादा	पदनिर्देशित अधिकारी पदनाम	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
१.	२.	३.	४.	५.	६.	७.	८.
१	अभिन्यास / इमारत बांधकाम परवानगी	UDCPR, २०२० (एकत्रिकृत विकास नियोजन व प्रोत्साहन नियमावली-२०२० नुसार) / प्राधिकरणाने बनविलेल्या पुस्तिका.	प्राधिकरणाने / शासनाने वेळोवेळी निश्चित केलेले दर	३० दिवस	सहायक नगर रचनाकार	नगर रचनाकार/ मुख्य रचनाकार	मुख्य कार्यकारी अधिकारी
२	जोता मोजणी प्रमाणपत्र			०७ दिवस	सहायक नगर रचनाकार	नगर रचनाकार/ मुख्य रचनाकार	मुख्य कार्यकारी अधिकारी
३.	भोगवटा प्रमाणपत्र			०८ दिवस	सहायक नगर रचनाकार	नगर रचनाकार/ मुख्य रचनाकार	मुख्य कार्यकारी अधिकारी
४.	झोन दाखला			०७ दिवस	सहायक नगर रचनाकार	नगर रचनाकार/ मुख्य रचनाकार	मुख्य कार्यकारी अधिकारी
५.	भाग नकाशा/नकाशा देणे			०३ दिवस	सहायक नगर रचनाकार	नगर रचनाकार/ मुख्य रचनाकार	मुख्य कार्यकारी अधिकारी

(विजय चौधरी)
उप सचिव महाराष्ट्र शासन

TOWN & COUNTRY PLANNING DIVISION

Sr.No.	Services	Necessary documents	Fees	Time Limit to Provide Services	Nominated Designation	First Appellate Authority	Second Appellate Authority
1	Building Commencement Certificate	UDCPR,2020 As well from time to time by government promulgated according to the government decision, this information is available on website of authority. Booklets made by Authority.	Rate prescribed by MMRDA/ Govt. from time to time.	30 Days	Assistant Town Planner	Town Planner / Chief Planner	Chief Executive Officer
2	Plinth Checking Certificate			07 Days	Assistant Town Planner	Town Planner / Chief Planner	Chief Executive Officer
3	Occupation Certificate			08 Days	Assistant Town Planner	Town Planner / Chief Planner	Chief Executive Officer
4	D.P. Remarks			07 Days	Assistant Town Planner	Town Planner / Chief Planner	Chief Executive Officer
5	Copy of Part Plan/ Plan			03 Days	Assistant Town Planner	Town Planner /Chief Planner	Chief Executive Officer

(विजय चौधरी)
उप सचिव महाराष्ट्र शासन